

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jasienica Rosielna działając na podstawie Uchwały Rady Gminy w Jasienica Rosielnej Nr XXXV/296/2013 z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek oraz Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm.)

Ogłasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż

nieruchomości rolnych, niezabudowanych, wchodzących w skład Zasobu Mienia Komunalnego Gminy Jasienica Rosielna położonych w m. Orzechówka.

Przedmiotem przetargu są działki, które były wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Gminy w Jasienicy Rosielnej Nr XLI/335/2014 z dnia 24 czerwca 2014r.

Lp	Jednostka ewidencyjna (obręb)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaj, klasy i pow. użytków (ha)	Cena wywoławcza (w zł) brutto	Wysokość wadium (w zł)	Minim. postępowanie (w zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Orzechówka	3122/3	KW 35898	0,0188	dr- 0,10188	150,00	15,00	10,00
2.	Orzechówka	3122/4	KW 35898	0,0042	B-PsIV – 0,0042	33,00	3,00	10,00
3.	Orzechówka	3122/5	KW 35898	0,0194	B-PsIV – 0,0194	155,00	15,00	10,00
4.	Orzechówka	3122/6	KW 35898	0,0173	PsIV – 0,0173	138,00	14,00	10,00
5.	Orzechówka	3122/7	KW 35898	0,0128	RIIb – 0,0128	96,00	10,00	10,00
6.	Orzechówka	3122/8	KW 35898	0,0159	B-PsIV – 0,0159	133,00	13,00	10,00
7.	Orzechówka	3122/9	KW 35898	0,0144	RIIb – 0,0144	111,00	11,00	10,00
8.	Orzechówka	3122/10	KW 35898	0,0152	PsIII – 0,0152	124,00	12,00	10,00
Koszty związane z wyceną i sprzedażą działki ponosi kupujący								

Nieruchomości położone są w miejscowości Orzechówka w jej południowej części. Usytuowane są przeważnie w sąsiedztwie terenów rolnych, oraz zabudowy zagrodowej. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej gminnej. Aktualnie są to pozostałości starej drogi dojazdowej, która przestała istnieć. Działki mają kształt nieregularny. Zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Jasienica Rosielna nieruchomości te leżą w terenach rolnych.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu, który odbędzie się w **dniu 05.09.2014r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy Jasienica Ros. pok. nr 006.

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które, dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Jasienica R.
- Dowód wpłaty wadium uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób: najpóźniej w dniu spisania notarialnej umowy kupna sprzedaży w kasie Urzędu Gminy Jasienica Rosielna i okazać wpłaty notariuszowi.
- Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 006 Urzędu Gminy.

Jasienica Rosielna dnia 2014-08-05

WOJT GMINY
..... Marek Cwiakala

GMINA JASIENICA ROSIELNA
 36-220 Jasienica Rosielna 240
 powiat Brzozów, woj. podkarpackie
 tel. fax (0-13) 430-60-33, 430-60-34
 NIP 686-15-76-360, REGON 370440198